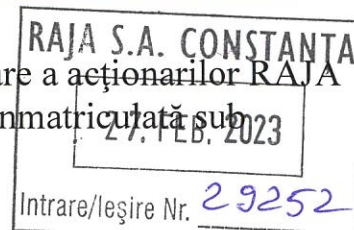




Str. Călărăși nr. 22-24, cod. 900590, Constanța, România, IBAN: RO36RNCB0114014937350001 BCR Constanța  
C.I.F. 1890420; C.U.I. Ro1890420; Tel. 0241.664.046; Fax: 0241.662.577, 0241.661.940; e-mail: [secretariat@rajac.ro](mailto:secretariat@rajac.ro); web: [www.rajac.ro](http://www.rajac.ro)

Hotărârea nr. 2/27.02.2023 a adunării generale extraordinare a acționarilor RAJA S.A., cu sediul în Constanța, str. Călărăși nr. 22-24, înmatriculată sub nr. J13/80/1991, CIF RO 1890420



Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor S.C. RAJA S.A. (Adunarea), cu sediul în str. Călărăși nr. 22-24, Municipiul Constanța, jud. Constanța, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Constanța sub nr. J13/80/1991, cod unic de înregistrare (CUI) 1890420 (RAJA S.A. sau Societatea),

- (1) Întrunită cu respectarea tuturor prevederilor legale și ale actului constitutiv al Societății, (Actul Constitutiv), în ședința extraordinară, la data de 27.02.2023, ora 12:00,
- (2) Cu respectarea formalităților de convocare a adunării generale, conform Articolelor 16, 17 și 18 din actul constitutiv al Societății, a art. 111 și următoarele din Legea Societăților nr. 31/1990, astfel cum a fost republicată și modificată (Legea Societăților și art. 40-46 din O.U.G. nr. 109/2011, privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice),
- (3) Cu votul pentru a 12 acționari care dețin 3.275.732 acțiuni, reprezentând 99,165980986% din capitalul social, astfel cum aceștia sunt descriși în lista de prezență atașată la procesul-verbal al ședinței Adunării,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1**– Se aprobă modificarea și completarea Contractului nr. 16/46300 din 05.11.2009 de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, astfel:

1. Se modifică și se completează art.5.2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Generale care va avea următorul conținut:  
5.2 Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice delegat/delegată, se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice. Nu se considera subconcesionare executarea contractului prin succursale sau filialele Operatorului.
2. Se modifică și se completează art.36 pct 2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Generale care va avea următorul conținut:

Redevanța datorată anual de către Operator unităților administrativ-teritoriale membre ale Autorității Delegante exprimată în suma absolută în lei/an va fi stabilită cel puțin la nivelul serviciului datoriei aferent împrumuturilor pentru

finanțarea/cofinanțarea proiectelor de investiții și calculată ca echivalent al amortizării patrimoniului public.

Redevența pentru bunurile publice se calculează în funcție de durata de funcționare medie a activelor respective și se include gradual în nivelul prețului/tarifului, pe baza unui grafic de eșalonare al acesteia stabilit prin planul de afaceri.

Redevența este platită în rate trimestriale, până la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat, după următorul program:

- a) 10% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 30 aprilie;
- b) 20% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 31 iulie;
- c) 55% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 31 octombrie;
- d) 15% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 31 ianuarie.

Strategia privind redevența se elaborează de către operatorul regional conform prevederilor Ordinului 231/2022 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a modului de implementare a strategiilor de tarifare elaborate în conformitate cu Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, prin includerea graduală în prețuri și tarife a echivalentului amortizării patrimoniului public, ținând cont de perioadele de amortizare stabilite conform legislației în vigoare și de gradul de suportabilitate al populației.

Repartizarea pe ani a echivalentului amortizării patrimoniului public trebuie să aibă o tendință crescătoare, construită pe o bază substanțial liniară, conform prevederilor din Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, cu modificările ulterioare.

3. Se modifică și se completează art.70 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Generale care va avea următorul conținut:

“Art.70. În Aria Delegării este interzisă:

- subconcesionarea în tot a gestiunii serviciilor care fac obiectul Contractului;
- cesionarea Contractului.”

4. Se modifică și se completează art.9.2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Speciale- Partea de apă, care va avea următorul conținut:

9.2 Bransamentele sunt realizate de către operator sau un agent economic agreat de operator. Finanțarea realizării bransamentului se va realiza în condițiile prevăzute de actele normative în vigoare.

5. Se modifică și se completează art.9.4 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Speciale- Partea de apă care va avea următorul conținut:

9.4. În interiorul Perimetrului de distribuție a Apei, operatorul sau un agent economic agreat de operator va executa toate Lucrările de extindere necesare pentru noile

bransamente. Aceste lucrari, care nu sunt cuprinse in Planul de investitii, sunt finantate din surse identificate de catre autoritatea deleganta. Bransamentele sunt finantate in conditiile legii si se vor avea in vedere conditiile tehnice ale Operatorului. Sursele de finantare se identifica anterior inceperii lucrarilor.

6. Se modifica si se completeaza art.8.2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare - Dispozitii Speciale- Partea de canalizare care va avea urmatorul continut:

“8.2 Racordurile sunt realizate de catre operator sau un agent economic agreat de operator. Finantarea realizarii racordului se va realiza in conditiile prevazute de actele normative in vigoare.”

7. Se modifica si se completeaza art.8.4 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare - Dispozitii Speciale- Partea de canalizare care va avea urmatorul continut:

“8.4 In interiorul Perimetrului de distributie a Apei, operatorul sau un agent economic agreat de operator va executa toate Lucrarile de extindere necesare pentru noile racorduri. Aceste lucrari, care nu sunt cuprinse in Planul de investitii, sunt finantate din surse identificate de catre autoritatea deleganta. Racordurile sunt finantate in conditiile legii si se vor avea in vedere conditiile tehnice ale Operatorului. Sursele de finantare se identifica anterior inceperii lucrarilor.”

**Art. 2–** Se aprobă modificarea/actualizarea art. 24.1 paragraful 2 din Actul constitutiv conform art. 2 din Hotararea nr. 1 din 25.07.2022 a A.G.O.A., astfel:

Administratorii societatii, numiti, sunt:

1. Presura Aurel - membru - administrator executiv si director general al societății, cetățean roman;
2. Chirila Constantin - membru - administrator neexecutiv, cetățean roman;
3. Serban Daniela - membru - administrator neexecutiv, cetățean roman;
4. Ciutoreanu Viorel Sorin - membru - administrator neexecutiv, cetățean roman;
5. Iuruc Luminita - membru - administrator neexecutiv, cetățean roman;
6. – vacant
7. – vacant.

**Art. 3–** Se aprobă infiintarea punctului de lucru: Sursa si Rezervor cu apa Movilita – loc. Movilita, str. Inului, nr.1, com. Topraisar, jud. Constanta.

**Art. 4–** Se aprobă modificarea si completarea actului constitutiv al societatii, astfel:

- Se completeaza alin 3.4, art. 3, cu urmatorul punct:

407- Sursa si Rezervor cu apa Movilita – loc. Movilita, str. Inului, nr.1, com. Topraisar, jud. Constanta.

**Art. 5–** Se aprobă modificarea/actualizarea art. 30.1 din Actul constitutiv care va avea urmatorul continut:


„30.1 Situațiile financiare ale Societății vor fi auditate de un Auditor Financiar, numit de Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, la propunerea Consiliului de Administrație. Auditorul financiar al Societății este SIACONS S.R.L, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Brașov sub nr. J08 / 1984 / 2005, RO 17856742, cu sediul în Brașov, b-dul Griviței nr.59, bl.45, sc.A, ap.7, înregistrată în Registrul public electronic cu nr. FA 1392, reprezentată legal prin Domnul Ștefan Szitas – auditor financiar AF 436.

**Art. 6** - Se mandatează presedintele Consiliului de administratie sa semneze, in numele si pe seama societatii Actul constitutiv actualizat.

**Art. 7** - Se amana dezbaterile și adoptarea unei hotărâri cu privire la punctele 7-14.

**Art. 8** - Se desemnează presedintele de ședință – dl. Chirilă Constantin si secretarul adunarii, dna. Jelea Tudora, reprezentant acționar Comuna Cumpana sa semneze hotararea A.G.E.A. și se împuternicește d-na Budeș Maria ca persoană imputernicita cu înregistrarea hotărârii la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța.

Presedinte  
Chirilă Constantin



Secretar  
Reprezentant acționar - Comuna Cumpana  
Jelea Tudora

